

2025 年 1 月 28 日

各 位

株式会社北洋銀行

## 株式会社平岸グランドビル様が SDGs(教育)私募債(寄付寄贈型)(銀行保証付私募債)を発行

株式会社平岸グランドビル様(本社:札幌市、社長:中目 明德氏、資本金:5 千万円)は、2025 年 1 月 29 日に第 7 回無担保社債(株式会社北洋銀行保証付および適格機関投資家限定)「SDGs(教育)私募債(寄付寄贈型)」5 千万円を発行します。年限は 5 年、受託(財務代理人に就任)・引受についても北洋銀行が行います。本件私募債の調達資金は事業資金に充当する予定です。

同社は 1972 年設立の、札幌平岸地区を基盤とする不動産賃貸・管理業者です。「平岸グランドビル」のブランド名で知られる 6 棟のテナントビルのほか、2 棟のマンションを所有しています。同社物件はいずれも地下鉄南北線平岸駅から徒歩圏内の好立地にあり、きめ細やかで行き届いた管理は多くのお客さまから高い評価を得ています。

また、利便性が高く安全な住環境の整備に尽力しており、平岸まちづくり協議会のペチュニア植花活動に参加するなど、地域と協力しながら様々な活動を行っています。

「平岸のまちとともにあゆむ」を掲げる同社は、未来を担う若者のために、学校の教育環境をより質の高いものに向上させたいという思いから、本件私募債の趣旨に賛同し社債発行に至りました。

「SDGs(教育)私募債(寄付寄贈型)」は、適債基準をクリアした優良企業が発行できる私募債です。当行は、お客さまが私募債をご利用される際、発行金額の 0.2%相当額をお客さまが希望する道内の学校等へ寄付寄贈します。本商品をご利用いただくことにより、お客さまは「優良企業」としての社会的評価と、地域貢献に対する取組姿勢を広くアピールすることや、学校等へ支援の気持ちを伝えることができます。

「SDGs(教育)私募債(寄付寄贈型)」は、銀行保証型、保証協会保証型の 2 種類があり、「SDGs(教育)私募債(寄付寄贈型)(銀行保証型)」は物的担保の代わりに銀行の保証を付けることで、無担保で社債の発行が可能になるものです。



北洋銀行グループは、2018 年 12 月「北洋 SDGs 宣言」を表明し、地域の持続的成長支援と社会的課題の解決に取り組んでおります。なお、SDGs に関連するプレスリリースには、該当する SDGs のアイコンを明示しております。

【SDGs】2015 年の国連サミットで採択された、持続可能な世界を実現するための 2030 年までの国際目標。17 のゴールと 169 のターゲットで構成される。