

2018年4月25日

各位

株式会社 北洋銀行

札幌オーナーズ株式会社様が プラススポーツ応援債（保証協会付私募債）を発行

札幌オーナーズ株式会社様（本社：札幌市、社長：森 賢一氏、資本金：1千万円）は、2018年4月26日に第3回無担保社債（株式会社北洋銀行・北海道信用保証協会共同保証付）「**プラススポーツ応援債**」1億1千万円を発行します。年限は3年、受託（財務代理人に就任）・引受についても北洋銀行が行います。本件私募債の調達資金は事業資金に充当する予定です。

同社は1994年設立の不動産管理・販売・仲介業者です。札幌市内を中心に賃貸アパート・マンション等の不動産管理を主業としており、圧倒的な空室対策を武器に、管理物件入居率は95%以上を維持しています。物件管理の質の高さから、入居者及びオーナー共に「リピーター」「紹介」が多く、住宅系管理物件は年々増加し、現在は3,000世帯を超えています。今まで培った独自のマーケティングと蓄積されたノウハウを活かし、入居率アップによる賃貸経営のキャッシュフロー改善、内装・外装営繕、相続相談、トラブル解決に至るまで、土地・建物に関する全てのお客さまの「困った」を解決し続けていくことを方針としている企業です。

「プラススポーツ応援債」は、適債基準をクリアした優良企業が発行できる私募債で、お客さまがご利用される際に、発行金額の0.2%相当額を当行が道内の障がい者スポーツ活動に取り組む団体等に寄付を行うものです。本商品をご利用いただくことにより、お客さまは「優良企業」として社会的評価と、社会貢献に対する取り組み姿勢を広くアピールすることができます。

プラススポーツ応援債は、銀行保証型、保証協会保証型の2種類があり、プラススポーツ応援債（保証協会保証型）は物的担保の代わりに信用保証協会と取扱金融機関の共同保証を受けることで、無担保で社債の発行が可能になるものです。