

2023 年 10 月 26 日

各 位

株式会社北洋銀行

株式会社オール様が SDGs(エコ)私募債(保証協会保証付私募債)を発行

株式会社オール様(本社:札幌市、社長:中村 真一氏、資本金:2 千万円)は、2023 年 10 月 27 日に第 5 回無担保社債(株式会社北洋銀行・北海道信用保証協会共同保証付)「SDGs(エコ)私募債」1 億円を発行します。年限は 3 年、受託(財務代理人に就任)・引受についても北洋銀行が行います。本件私募債の調達資金は事業資金に充当する予定です。

同社は 2006 年設立の不動産業者です。企画販売・開発・施工、建物管理および入居者募集まで自社で一括して行うほか、「空室ゼロ」を目指し、常に最新の入居者ニーズを反映させることで、「賃貸住宅の高い稼働率」を実現しています。

培ってきた独自のマーケティング手法と、蓄積されたノウハウを活かした丁寧な物件管理により、オーナーさま、ご入居者さまへ、安心・満足いただける物件を提供しています。

また、環境保全にも積極的に取り組み、「さっぽろエコメンバー登録制度」に登録し、エコ企業として認定されています。

「SDGs(エコ)私募債」の発行は、環境に配慮した取組みを自主的・積極的に行っており、かつ国もしくは地方公共団体等の認定、登録を受けた企業に限定されます。また、企業規模、財務、収益内容についての厳しい発行基準(適債基準)を満たしていることが必要であり、発行企業は“環境保全に貢献している優良企業”として社会的評価がなされます。

「SDGs(エコ)私募債」は、銀行保証型、保証協会保証型の 2 種類があり、「SDGs(エコ)私募債(保証協会保証型)」は物的担保の代わりに信用保証協会と取扱金融機関の共同保証を受けることで、無担保で社債発行が可能になるものです。



北洋銀行グループは、2018 年 12 月「北洋 SDGs 宣言」を表明し、地域の持続的成長支援と社会的課題の解決に取り組んでおります。なお、SDGs に関連するプレスリリースには、該当する SDGs のアイコンを明示しております。

【SDGs】2015 年の国連サミットで採択された、持続可能な世界を実現するための 2030 年までの国際目標。17 のゴールと 169 のターゲットで構成される。