

2022 年 3 月 30 日

各 位

株式会社北洋銀行

株式会社ティ・エイ・シー・ティ 様が SDGs(エコ)私募債(銀行保証付私募債)を発行

株式会社ティ・エイ・シー・ティ 様(本社:札幌市、社長:米田 幹寛氏、資本金:1 千万円)は、2022 年 3 月 31 日に第 4 回無担保社債(株式会社北洋銀行保証付および適格機関投資家限定)「SDGs(エコ)私募債」5 千万円を発行します。年限は 5 年、受託(財務代理人に就任)・引受についても北洋銀行が行います。本件私募債の調達資金は事業資金に充当する予定です。

同社は 1926 年設立の不動産業者です。設立当初「北海道土地株式会社」として設立、1993 年に分社し現社名に変更、2006 年より「株式会社エッセ」の子会社として、札幌市内にて不動産賃貸・管理を主業としています。賃貸マンション 5 棟(「ル・ノール北 24 条通」「ル・ノール南郷街」「ル・ノール平岸駅前」「ル・ノール平岸 2 条」「ル・ノール千代台公園」)、賃貸ビル 1 棟(「ル・ノール北 24 条ビル」)を所有しており、いずれも駅周辺の利便性の高い物件として、入居者の方々より好評を得ています。

また、周辺地域の環境保全に積極的に関わり、2021 年 3 月に「さっぽろエコメンバー登録制度」に登録し、エコ企業としての認証を受けています。

今後も、不動産の流通を通じ、地域社会および環境保全に貢献していきます。

「SDGs(エコ)私募債」の発行は、環境に配慮した取組みを自主的・積極的に行っており、かつ国もしくは地方公共団体等の認定、登録を受けた企業に限定されます。また、企業規模、財務、収益内容についての厳しい発行基準(適債基準)を満たしていることが必要であり、発行企業は“環境保全に貢献している優良企業”として社会的評価がなされます。

「SDGs(エコ)私募債」は、銀行保証型、保証協会保証型の 2 種類があり、「SDGs(エコ)私募債(銀行保証型)」は物的担保の代わりに銀行の保証を付けることで、無担保で社債の発行が可能になるものです。



北洋銀行グループは、2018 年 12 月「北洋 SDGs 宣言」を表明し、地域の持続的成長支援と社会的課題の解決に取り組んでおります。なお、SDGs に関連するプレスリリースには、該当する SDGs のアイコンを明示しております。

【SDGs】2015 年の国連サミットで採択された、持続可能な世界を実現するための 2030 年までの国際目標。17 のゴールと 169 のターゲットで構成される。