

2020年12月17日

各 位

株式会社 北 洋 銀 行

株式会社三光不動産様が
北洋エコボンド（保証協会保証付私募債）を発行

株式会社三光不動産様（本社：札幌市、代表：富士本 真之氏、岡 貢氏、資本金：9千8百万円）は、2020年12月18日に第8回無担保社債（株式会社北洋銀行・北海道信用保証協会共同保証付）「北洋エコボンド」8千万円を発行します。年限は4年、受託（財務代理人に就任）・引受についても北洋銀行が行います。本件私募債の調達資金は事業資金に充当する予定です。

同社は2004年設立の不動産業者で、札幌市内にて「アパマンショップ」5店舗を経営しており、賃貸アパートの管理・仲介や不動産の売買を行っています。「お客様・住まい・私たちに三つの光をともし、三つの光があたる仕事を行うこと」を経営理念に、お客さまに喜ばれる商品・サービスを提供することで、社会貢献はもとより、お客さまとともに未来を創造できる企業を目指しています。また、2021年3月には、食事付き学生専用マンション「Another Sky北18条」のオープンを予定しています。

尚、エコドライブの推進やエネルギー使用量の削減など環境配慮にも積極的に取り組み、2010年11月には「さっぽろエコメンバー登録制度」に登録し、エコ企業として認定されています。

北洋エコボンドの発行は、環境に配慮した取組を自主的・積極的に行っており、かつ国もしくは地方公共団体等の認定、登録を受けた企業に限定されます。また、企業規模、財務、収益内容についての厳しい発行基準（適債基準）を満たしていることが必要であり、発行企業は“環境保全に貢献している優良企業”として社会的評価がなされます。

北洋エコボンドは、銀行保証型、保証協会保証型の2種類があり、北洋エコボンド（保証協会保証型）は物的担保の代わりに信用保証協会と取扱金融機関の共同保証を受けることで、無担保で社債発行が可能になるものです。