

2020年8月25日

各位

株式会社 北洋銀行

株式会社すすきのプラザ様が 北洋エコボンド（銀行保証付私募債）を発行

株式会社すすきのプラザ様（本社：札幌市、社長：坂下 修氏、資本金：2千万円）は、2020年8月26日に第8回無担保社債（株式会社北洋銀行保証付および適格機関投資家限定）「北洋エコボンド」5千万円、および第9回無担保社債（株式会社北洋銀行保証付および適格機関投資家限定）「北洋エコボンド」5千万円を発行します。年限はいずれも5年、受託(財務代理人に就任)・引受についても北洋銀行が行います。本件私募債の調達資金は事業資金に充当する予定です。

同社は1992年設立の不動産賃貸業者で、札幌市内の繁華街（すすきの地区、北24条地区、平岸地区等）にテナントビルおよびマンションを所有し、安定した業績を上げています。

また、省エネ活動にも積極的に取り組み、2015年8月には「さっぽろエコメンバー登録制度」に登録し、エコ企業として認定されています。

今後も、自社所有物件の付加価値を創造し、日々高度化・多様化するお客さまのニーズに応え、地域社会の活性化に貢献することを方針としている企業です。

北洋エコボンドの発行は、環境に配慮した取組を自主的・積極的に行っており、かつ国もしくは地方公共団体等の認定、登録を受けた企業に限定されます。また、企業規模、財務、収益内容についての厳しい発行基準（適債基準）を満たしていることが必要であり、発行企業は“環境保全に貢献している優良企業”として社会的評価がなされます。

北洋エコボンドは、銀行保証型、保証協会保証型の2種類があり、北洋エコボンド（銀行保証型）は物的担保の代わりに銀行の保証を付けることで、無担保で社債の発行が可能になるものです。