

2019年12月27日

各 位

株式会社 北 洋 銀 行

株式会社エムズ様が 北洋エコボンド（保証協会保証付私募債）を発行

株式会社エムズ様（本社：札幌市、社長：宮内 雅弘氏、資本金：9百万円）は、2019年12月30日に第4回無担保社債（株式会社北洋銀行・北海道信用保証協会共同保証付）「**北洋エコボンド**」5千万円を発行します。年限は5年、受託（財務代理人に就任）・引受についても北洋銀行が行います。本件私募債の調達資金は事業資金に充当する予定です。

同社は2002年設立の不動産管理、賃貸不動産媒介、不動産売買仲介、新築不動産企画販売、ホテル宿泊事業を行う会社です。様々な条件のもと、幅広い世代のお客さまのニーズに沿った物件・サービスを提供できるよう日々努力し、順調に業容を拡大してきました。

また、事務所のエネルギー使用量の削減など環境保全にも積極的に取り組み、2016年5月には「さっぽろエコメンバー登録制度」に登録し、エコ企業として認定されています。

今後も、地域に根ざし培ったネットワーク・ノウハウを生かし、ライフステージに応じた様々な住まいを提供することで、お客さまの価値創造に寄与していくことを方針としている企業です。

北洋エコボンドの発行は、環境に配慮した取組を自主的・積極的に行っており、かつ国もしくは地方公共団体等の認定、登録を受けた企業に限定されます。また、企業規模、財務、収益内容についての厳しい発行基準（適債基準）を満たしていることが必要であり、発行企業は“環境保全に貢献している優良企業”として社会的評価がなされます。

北洋エコボンドは、銀行保証型、保証協会保証型の2種類があり、北洋エコボンド（保証協会保証型）は物的担保の代わりに信用保証協会と取扱金融機関の共同保証を受けることで、無担保で社債の発行が可能になるものです。