

平成28年8月12日

各 位

株式会社 北 洋 銀 行

パブリック不動産システム株式会社様が 北洋エコボンド（銀行保証付私募債）を発行

パブリック不動産システム株式会社様（本店：札幌市、社長：吉田 康子氏、資本金：1千万円）は、8月15日に第1回無担保社債（株式会社北洋銀行保証付および適格機関投資家限定）「**北洋エコボンド**」3千万円を発行します。年限は7年、受託（財務代理人に就任）・引受についても北洋銀行が行います。本件私募債の調達資金は事業資金に充当する予定です。

同社は昭和62年設立の不動産管理業者です。札幌市内全域及び苫小牧市内全域にて約1,000戸の不動産を管理しています。また、全社員にはエコドライブを推奨するなど環境に配慮した取り組みを積極的に行っており、平成28年7月には「さっぽろエコメンバー登録制度」に登録され、エコ企業としての認定を受けています。

今後も「オーナー様、入居者様の気持ち」を第一に建物の維持・管理をし、安心して住める環境・部屋の提供を行い、不動産を通して社会へ貢献できる取り組みをしていくことを方針としている企業です。

北洋エコボンドの発行は、環境に配慮した取組を自主的・積極的に行っており、かつ国もしくは地方公共団体等の認定、登録を受けた企業に限定されます。また、企業規模、財務、収益内容についての厳しい発行基準（適債基準）を満たしていることが必要であり、発行企業は“環境保全に貢献している優良企業”として社会的評価がなされます。

北洋エコボンドは、銀行保証型、保証協会保証型の2種類があり、北洋エコボンド（銀行保証型）は物的担保の代わりに銀行の保証を付けることで、無担保で社債の発行が可能になるものです。

以 上