

平成28年7月26日

各位

株式会社北洋銀行

株式会社セナホーム企画様が 北洋エコボンド（銀行保証付私募債）を発行

株式会社セナホーム企画様（本店：札幌市、社長：藤本 実氏、資本金：1千万円）は、7月27日に第1回無担保社債（株式会社北洋銀行保証付および適格機関投資家限定）「北洋エコボンド」3千万円を発行します。年限は5年、受託（財務代理人に就任）・引受についても北洋銀行が行います。本件私募債の調達資金は事業資金に充当する予定です。

同社は平成24年設立の不動産業者です。設立以来、関連会社の株式会社セナ・ホームコーポレーションが扱う物件のリフォーム工事を担いながら業容拡大すると共に、収益物件を主体とした不動産の企画・販売を行う経営方針へ転換を図ってきました。投資用物件を扱う企画販売部門は一級建築設計事務所としても登録しており、建築業者登録により施工体制が万全であることを強みとしています。

また、近年では札幌市内の土地が不足していますが、当社は好立地物件の情報に関して独自の収集ルートを確保し、更には良質なお客様との接点を大切に不動産・設計・建築・管理を自社での一貫体制にて構築しています。

さらに、同社は環境保全にも積極的に取り組んでおり、平成28年7月には「さっぽろエコメンバー登録制度」に登録され、エコ企業として認証されております。

今後も、お客様の信頼を第一に更なる事業拡大を目指していくことを方針としている企業です。

北洋エコボンドの発行は、環境に配慮した取組を自主的・積極的に行っており、かつ国もしくは地方公共団体等の認定、登録を受けた企業に限定されます。また、企業規模、財務、収益内容についての厳しい発行基準（適債基準）を満たしていることが必要であり、発行企業は“環境保全に貢献している優良企業”として社会的評価がなされます。

北洋エコボンドは、銀行保証型、保証協会保証型の2種類があり、北洋エコボンド（銀行保証型）は物的担保の代わりに銀行の保証を付けることで、無担保で社債の発行が可能になるものです。

以上