

平成28年4月25日

各 位

株式会社 北 洋 銀 行

株式会社ファクター・ナイン様が 北洋エコボンド（銀行保証付私募債）を発行

株式会社ファクター・ナイン様（本店：札幌市、社長：高橋 宏弥氏、資本金：1千万円）は、4月26日に第5回無担保社債（株式会社北洋銀行保証付および適格機関投資家限定）「**北洋エコボンド**」5千万円を発行します。年限は5年、受託（財務代理人に就任）・引受についても北洋銀行が行います。本件私募債の調達資金は、事業資金に充当する予定です。

同社は平成13年設立の不動産業者です。収益性の高い新築物件を企画・販売する売買部門、高い入居率を誇る管理部門、豊富な物件を取扱う賃貸仲介の3部門のほか、グループ企業であるスターマンプロジェクトにおいて、シンプルで機能的かつモダンなデザインで住みよい住環境を提供しており、オーナー・入居者のあらゆるニーズにお応えしています。また、周辺地域への環境に配慮した取り組みを積極的に行っており、平成26年5月に「さっぽろエコメンバー登録制度」に登録しています。

今後も、業界の既成概念にとらわれることなく、常に新しい価値を構築する企業を目指し、地域社会に貢献していくことを方針としている企業です。

北洋エコボンドの発行は、環境に配慮した取組を自主的・積極的に行っており、かつ国もしくは地方公共団体等の認定、登録を受けた企業に限定されます。また、企業規模、財務、収益内容についての厳しい発行基準（適債基準）を満たしていることが必要であり、発行企業は、“環境保全に貢献している優良企業”として社会的評価がなされます。

北洋エコボンドは、銀行保証型、保証協会保証型の2種類があり、北洋エコボンド（銀行保証型）は物的担保の代わりに銀行の保証を付けることで、無担保で社債の発行が可能になるものです。

以 上