

2024 年 7 月 25 日

各 位

株式会社北洋銀行

「連生団信」「連生がん団信」「がん先進医療保障付き団信」の取扱い開始について

北洋銀行(頭取 津山 博恒)は、2024 年 8 月 1 日(木)より住宅ローンの団体信用生命保険として「連生団信」「連生がん団信」および、「全傷病団信(がん先進医療保障付)」の取扱いを開始します。

住宅ローンのお借入れにあたって、連帯債務のお取扱いが年々増加していることから、どちらかに万一のことがあった場合、持ち分やローン返済額等にかかわらず、残りのローンがなくなるプランを追加します。

また、公的医療保障対象外のがん先進医療を保障対象とする全傷病団信の取扱いも開始いたします。

当行は、住宅ローンをご利用いただくお客さまの多様なニーズにお応えするため、今後も商品・サービスの充実に努めてまいります。

※保障内容の詳細は添付のチラシをご参照ください。

記

【取扱条件概要】

「連生団信」「連生がん団信」は連帯債務で住宅ローンをお借入れする場合に、お二人が 100%の割合で団体信用生命保険に加入します。

当行の連帯債務は法律婚、事実婚の夫婦、同性パートナー、親子、兄弟姉妹までご利用対象です。

	連生団信	連生がん団信	全傷病団信 (がん先進医療保障付き)
年 齢	お借入れ時満 18 歳以上 50 歳以下		お借入れ時満 18 歳以上 60 歳以下
適用金利	住宅ローン金利に 年 0.10% 上乗せ (満 30 歳以下は金利上乗せが ございません。)	住宅ローン金利に 年 0.25% 上乗せ (満 30 歳以下は年 0.20% 上乗せです。)	住宅ローン金利に 年 0.10% 上乗せ (満 30 歳以下は金利上乗せが ございません。 満 51 歳以上 60 歳以下は年 0.40% 上乗せです。)
対象商品	ほくよう住宅ローン(NP保証口) ※ほくようゼロカーボン応援プラン等も対象		

以 上



北洋銀行グループは、2018 年 12 月「北洋 SDGs 宣言」を表明し、地域の持続的成長支援と社会的課題の解決に取り組んでおります。なお、SDGs に関連するプレスリリースには、該当する SDGs のアイコンを明示しております。

【SDGs】2015 年の国連サミットで採択された、持続可能な世界を実現するための 2030 年までの国際目標。17 のゴールと 169 のターゲットで構成される。

がん保障付 連生団体信用 生命保険

連生
がん団信



お借入れされる
おふたりの
どちらかが

がん

と診断確定されたら

おふたりのローン残高が

0円

になります。

※「上皮内がん」や「皮膚の悪性黒色腫以外の皮膚がん」はがん診断保険金のお支払いの対象となりません。また、責任開始日からその日を含めて90日(免責期間)以内にがん(所定の悪性新生物)と診断確定された場合には、がん診断保険金は支払われません。

死亡または所定の高度障害状態

医師の診断書などで保険会社に余命6か月以内と判断されたら

おふたりの
ローン残高が

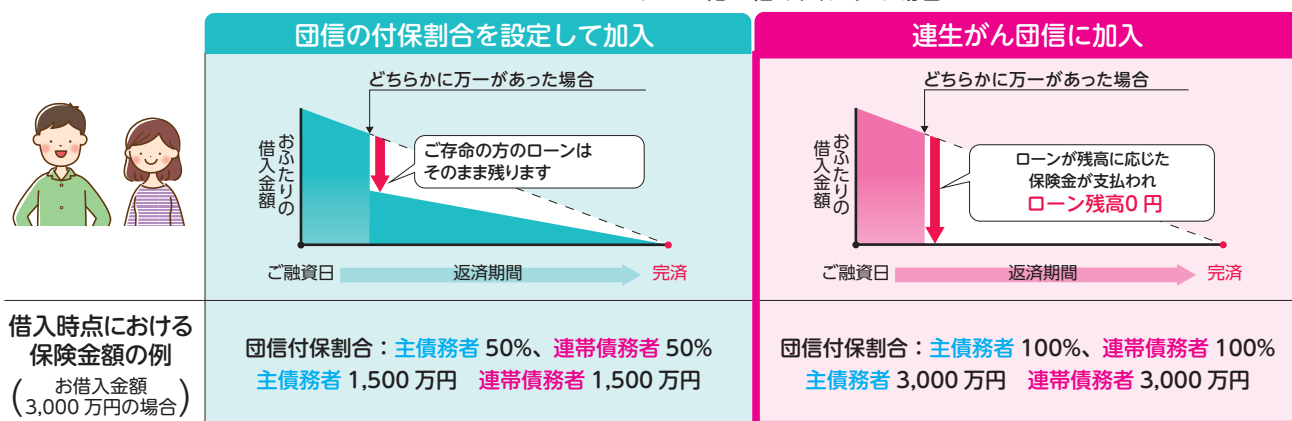
0円

になります。

「連生がん団信」とは…

- ✓ 住宅ローンを借りる場合(連帯債務)に、おふたりで加入することができる団信です。
- ✓ どちらかに万一のことがあった場合、持ち分やローン返済額等にかかわらず、残りのローンがなくなり、ご家族にローン返済のご負担が残りません。

おふたりで一緒に借り入れする場合



がん保障のない連生団信(連生団体信用生命保険)もございます

死亡または所定の高度障害状態

医師の診断書などで保険会社に余命6か月以内と判断されたら

おふたりの
ローン残高が

0円

になります。

※「連生がん団信」「連生団信」では、連帯債務者であるおふたりが、所定の加入条件を満たすことが必要となります。保険金の支払いによって住宅ローンが完済となった場合、もう一方の債務者(連帯債務者)のローンが免除となる部分が一時所得とみなされ、所得税の課税対象となる場合がございます。詳しくは最寄りの税務署にお問い合わせください。

団体信用生命保険のご案内

11 疾病団信・全傷病団信



生活習慣病のリスク
に備えたい方へ保障

11 疾病団信

死亡または
所定の高度障害
状態となったとき

医師の診断書などで
保険会社に
余命6か月以内
と判断されたとき

がん (所定の悪性新生物)
と診断確定
されたとき

10種類の
生活習慣病で
入院日数が
180日となったとき

ローン残高

0円

病気やけがで入院が
連続して
5日以上と
なったとき **10万円**

病気やけがで入院が
連続して31日以上と
なったとき **月々のローンの
返済額を保障**

がん (所定の悪性新生物) と
診断確定
されたとき **100万円**

所定の**上皮内がん・
皮膚がん**と
診断確定
されたとき **50万円**

ローン借入者の
配偶者ががん (所定の悪性
新生物) と
診断確定
されたとき **100万円**



あらゆる病気やけがに
備えたい方へ充実保障

がん先進医療保障つき
がん (所定の悪性新生物) を原因と
する先進医療の療養を受けたら

通算 **1,000万円**

1回の先進医療につき500万円を限度

全傷病団信

死亡または
所定の高度障害
状態となったとき

医師の診断書などで
保険会社に
余命6か月以内
と判断されたとき

がん (所定の悪性新生物)
と診断確定
されたとき

あらゆる
病気やけがで
入院日数が
180日となったとき

ローン残高

0円

病気やけがで入院が
連続して
5日以上と
なったとき **10万円**

病気やけがで入院が
連続して31日以上と
なったとき **月々のローンの
返済額を保障**

がん (所定の悪性新生物) と
診断確定
されたとき **100万円**

所定の**上皮内がん・
皮膚がん**と
診断確定
されたとき **50万円**

ローン借入者の
配偶者ががん (所定の悪性
新生物) と
診断確定
されたとき **100万円**

※支払回数の上限やご加入いただける口数などの詳細は、本資料裏面または被保険者のしおりをご確認ください。



安心の付帯サービス



24時間電話健康相談サービス



セカンドオピニオンサービス

団信のしくみに
ついて解説!



ご加入にあたっては、「被保険者のしおり」を必ずご一読いただき、保障内容の詳細をご確認ください。



北洋銀行

www.hokuyobank.co.jp