

平成 22 年 2 月 3 日

各 位

株式会社 北洋銀行

「北洋大通センター」竣工のお知らせ

～ H 2 2 年 3 月 3 1 日竣工予定～

(株)北洋銀行・交洋不動産(株)の 2 社が共同で建替え工事を進めておりました新ビル「北洋大通センター」が、平成 22 年 3 月 31 日(水)に竣工いたしますのでお知らせいたします。

「北洋大通センター」は、北洋銀行・商業施設・オフィス入居の大規模複合ビルであり、先進性と機能性を兼ね備えた札幌を代表する最先端のビルとして、駅前通・大通公園の環境に調和した賑わいのある拠点形成を目指しております。

外観は、周辺地域(札幌駅前通・大通公園)との調和を基本とした石とガラスの組み合わせにより、明るさ・透明感と重厚さを併せ持つ大通地区を代表するランドマーク性を有するデザインとしております。

また、環境への配慮として、外装に自然換気利用による環境負荷低減効果の高い「ダブルスキン構造」(二枚のガラスで空気層をつくる構造)を採用、空調熱源も地域熱供給と電気による自己熱源の複熱方式として信頼性・安全性を確保したほか、館内バリアフリー化の徹底、エレベーター・トイレに車いす対応のものを配置する等、人に優しい建物を実現しました。

なお、建物竣工を迎え、下記の通り竣工式を執り行う予定です。

< 竣工式 >

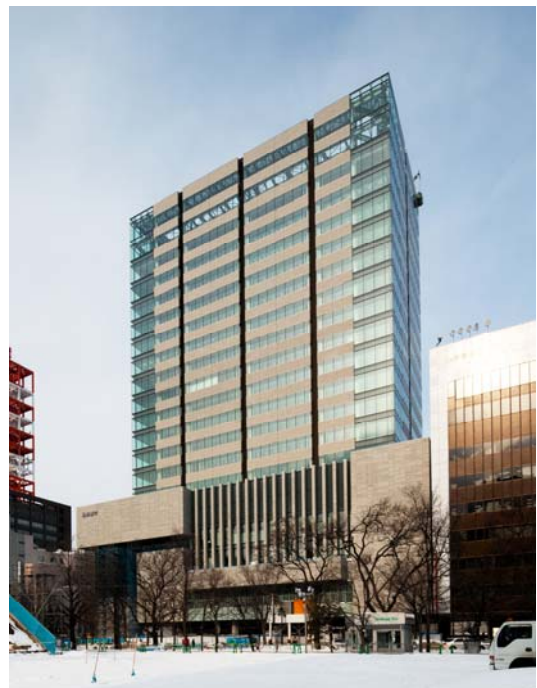
日時 平成 22 年 4 月 6 日(火)(大安) 午前 10:30 ~ 11:30

場所 「北洋大通センター」(札幌市中央区大通西 3 丁目 7 番地)

報道機関の方々に公開いたします。

<建物概要>

○名称	北洋大通センター
○所在地	札幌市中央区大通西3丁目7番地
○敷地面積	約4,700㎡
○延床面積	約59,000㎡
○容積率	約1,050%
○階数・高さ	地上19階・地下4階、約96m
○構造	鉄骨造(一部鉄筋コンクリート造)
○建物用途	大規模複合ビル(銀行、商業施設、オフィス、駐車場)
○事業者	株式会社北洋銀行・交洋不動産株式会社
○設計監理	日建設計・北海道日建設計・ドーコン特定共同企業体
○施工	大林・伊藤・岩田地崎・丸彦渡辺・中山・田中共同企業体
○工期	平成20年3月1日着工～平成22年3月31日竣工
○総工費	約180億円



●平成22年1月25日 撮影